



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj: St-144/2024-48

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza UMM NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB: 56192640335, dana 11. veljače 2025., odlučujući o prijedlogu Manfreda Ermischera iz Beča, Republika Austrija OIB: 52392482729, zastupanog po punomoćnici odvjetnici Andrei Domac Ričković u Odvjetničkom društvu Borić i partneri u Zagrebu za dopunu rješenja ovog suda broj St-144/2024-45 od 3. veljače 2025.

r i j e š i o j e

Odbija se prijedlog Manfreda Ermischera za dopunu rješenja ovog suda poslovni broj St-144/2024-45 od 3. veljače 2025.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-144/2024-45 od 3. veljače 2025. zaključen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza UMM NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB: 56192640335, utvrđeno je da nakon zaključenja postupka preostao višak imovine i to nekretnina u zemljišnoj knjizi upisana u Općinskom sudu u Šibeniku čkbr. 515 zgr u naravi kuća i dvor, zk. ul. 3487, k.o. Krapanj.

2. Nakon što je sud utvrdio postojanje viška pri završnoj diobi određeno je da se provede upis prava vlasništva u korist UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija koje društvo je u izvatku iz sudskog registra upisano kao jedini osnivač stečajnog dužnika.

3. Podnescima od 10. veljače 2025. Manfred Ermischer putem punomoćnika predlaže sudu izmijeniti navedeno rješenje na način da se višak pri završnoj diobi, dakle navedena nekretnina dodijeli njemu kao jedinom članu društva UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija. Prijedloge obrazlaže ugovorom sklopljenim 10. travnja 2024. između UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija i Manfredom Ermischerom, kojim ugovorom trgovačko društvo UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija prenosi osnivački ulog i osnivačka prava i obaveze koje ima u stečajnom dužniku na Manfreda Ermischera. Navedeni ugovor dostavljen je sudu uz podnesak od 10. veljače 2025.

4. Prijedlog nije osnovan.

5. Odredbom čl. 285. Stečajnog zakona (Narodne novine 75/15, 104/17, 36/22 i 27/24) propisano je da će se višak pri završnoj diobi predati osobama koje imaju udjela u dužniku. Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je jedini osnivač stečajnog dužnika UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija, pri čemu sud u trenutku donošenja rješenja čija se dopuna i izmjena predlaže, nije imao ugovor na koji se predlagatelj poziva, dakle ugovor o ustupu prava i obaveza u korist Manfreda Ermischera. Za napomenuti je da ovakvom odlukom suda za predlagatelja neće nastupiti nikakve štetne posljedice obzirom da nema zapreke da UMM Urbane Mobilitats Management GMBH Austrija, nakon što bude upisan kao vlasnik navedene nekretnine istu temeljem ugovora od 10. travnja 2024. prenese Manfredu Ermischeru.

6. Stoga je temeljem odredbe čl. 339. i 342. a u svezi čl. 347. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23) koje odredbe se primjenjuju temeljem odredbe čl. 10. Stečajnog zakona odlučeno kao u izreci.

U Zadru 11. veljače 2025.

Sutkinja:  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. U spis.

Broj zapisa: **9-30872-e9000**

Kontrolni broj: **0dab8-cb8b6-efdf7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.